

## СМЕТА на 2014г.

Расчет стоимости затрат по содержанию и тек. ремонту жил. фонда

ЖСК "Гипровуз-4"

115054 г. Москва, Стремянный пер., д. 21 Площадь 4222,9 м2

№ п/п	№ показ.	Наименование услуг	Стоимость в месяц	Стоимость в квартал	Стоимость в год
<b>1.</b>		<b>Содержание обслуживающего персонала</b>	<b>11724,03</b>	<b>35172,09</b>	<b>140688,36</b>
1.1	5.2.1	Уборщик лестничных клеток	5828,73	17486,19	69944,76
1.2	5.3.1	Уборщик мусорных камер	5828,73	17486,19	69944,76
1.3	5.2.1+5.3.1	Спецодежда	66,57	199,71	798,84
<b>2</b>		<b>Содержание домовладения</b>	<b>35811,4</b>	<b>107434,2</b>	<b>429736,8</b>
2.1	5.12.2	Дежурное освещение	7193,41	21580,23	86320,92
2.2	5.12.1	Энергоснабжение лифта	8463,15	25389,45	101557,8
2.3	5.2.1+5.3.1	Приобретение инвентаря	509,95	1529,85	6119,4
2.4	5.9.2	Проверка и очистка дымоходов	1161,3	3483,9	13935,6
2.5	5.14.1	Дератизация	211,34	634,02	2536,08
2.6	5.3.2+5.3.3	Вывоз ТБО	9000	27000	108000
2.7	5.4	Вывоз КГМ	2416,45	7249,35	28997,4
2.8	5.7	Техобслуживание лифтов	6855,8	20567,4	82269,6
<b>3.</b>		<b>Текущий ремонт инженерного оборудования</b>	<b>14960,68</b>	<b>44882,04</b>	<b>179528,16</b>
3.1	5.6.2	Т/О инженерных коммуникаций	6469,02	19407,06	77628,24
3.2	5.11	Аварийная служба	1548,4	4645,2	18580,8
3.3	5.8.2	Тех. обслуживание ДУ и ППА, тех. обслуживание ВПВ	6943,26	20829,78	83319,12
<b>4.</b>		<b>Текущий ремонт строения, инженерных коммуникаций и систем (кроме внутриквартирных)</b>	<b>12426,63</b>	<b>37279,89</b>	<b>149119,56</b>
4.1	5.5.3	Рабочие текущего ремонта	4796,38	14389,14	57556,56
4.2	5.5.3	Материалы	1126,11	3378,33	13513,32
4.3	5.13	Гидроиспытания ЦО	4363,66	13090,98	52363,92
4.4	5.5.1	Очистка кровли	300	900	3600
4.5	5.6.8+5.6.11	Обслуживание насоса	1840,48	5521,44	22085,76
<b>5.</b>		<b>Расходы по оплате услуг специалистов</b>	<b>7390,17</b>	<b>22170,51</b>	<b>88682,04</b>
5.1	5.14.6	Зарплата АУП	5560,15	16680,45	66721,8
5.2	5.14.6	Содержание помещений	1784,18	5352,54	21410,16
5.3	5.14.4	Страхование ответственности ОПО	45,84	137,52	550,08
		<b>ИТОГО:</b>	<b>82312,91</b>	<b>246938,73</b>	<b>987754,92</b>
<b>6.</b>	<b>5.1</b>	<b>Управление ЖСК</b>	<b>17419</b>	<b>52257</b>	<b>209028</b>
		<b>ИТОГО:</b>	<b>99731,91</b>	<b>299195,73</b>	<b>1196782,88</b>
<b>7.</b>	<b>5.10</b>	<b>Обслуживание газ. хоз.</b>	<b>3855,82</b>	<b>11567,46</b>	<b>46269,88</b>
		<b>ИТОГО:</b>	<b>103587,73</b>	<b>310763,19</b>	<b>1243052,76</b>

Председатель правления

Пахомова О. И.

Бухгалтер


